



TILAA YRITTÄÄ

hyvien yhteyksien varrella.

Moottori-
tietä
VARTISSA
TURKUUN!



Tervetuloa Kaitaraisiin, yrittäjä!

5000 asukkaan Nousiainen on toimivat peruspalvelut tarjoava, vireä ja vehreä kunta valtatie 8 varrella, 15 minuutin ajomatkan päässä Turusta.

Yritykset arvostavat hyviä liikenneyhteyksiä, yrittämiseen kannustavaa ilmapiiriä ja keskeistä sijaintia. Pienteollisuutta ja yritystoimintaa paikkakunnalla edustavat mm. puutyöliikkeet, taimitarhat ja puutarhat sekä kuljetusalan yrittäjät.

Kaitaraisten 14 hehtaarin kokoinen uusi yritysalue sijaitsee 3 km päässä Nousiasten keskustasta pohjoiseen, vilkkaasti liikennöidyn valtatie 8 varrella. Alueelle on kaavoitettu 20 teollisuuden ja varastorakennusten tarpeisiin hyvin soveltuvaa tonttia.

Haluamme tarjota yrityksellesi parhaat puitteet: Tervetuloa rakentamaan uutta ja toimivaa aluetta Nousiaisiin!

KAITARAISTEN YRITYSTONTIT

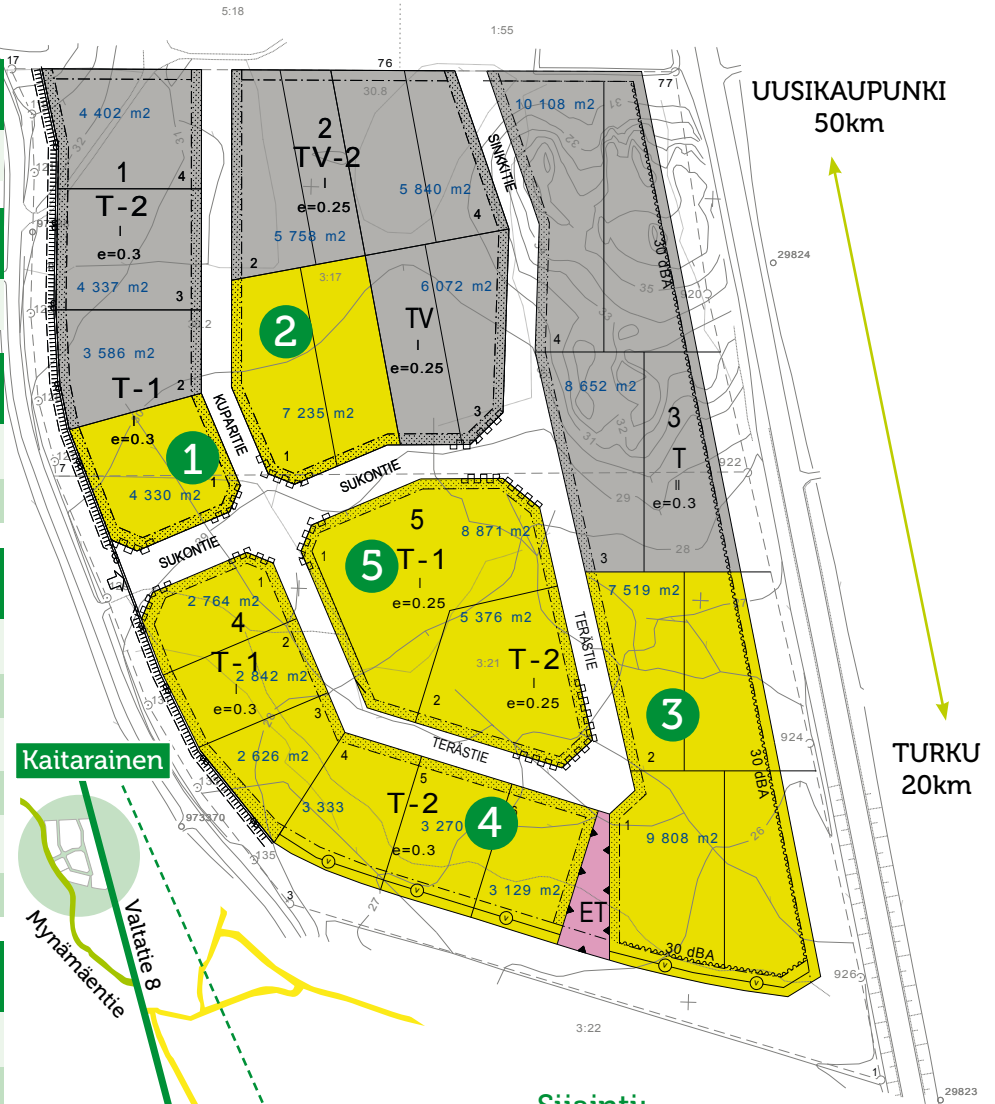
KORTTELI 1	Pinta-ala (m ²)	Myyntihinta
Tontti 1	4 330 m ²	34 640€

KORTTELI 2	Pinta-ala (m ²)	Myyntihinta
Tontti 1	7 235 m ²	50 645€

KORTTELI 3	Pinta-ala (m ²)	Myyntihinta
Tontti 1	9 808 m ²	88 272€
Tontti 2	7 519 m ²	67 671€

KORTTELI 4	Pinta-ala (m ²)	Myyntihinta
Tontti 1	2 764 m ²	22 112€
Tontti 2	2 842 m ²	22 736€
Tontti 3	2 626 m ²	21 008€
Tontti 4	3 333 m ²	29 997€
Tontti 5	3 270 m ²	29 430€
Tontti 6	3 129 m ²	28 161€

KORTTELI 5	Pinta-ala (m ²)	Myyntihinta
Tontti 1	8 871 m ²	62 097€
Tontti 2	5 376 m ²	37 632€



Kaitaraisten

Valtatie 8

Myynämäentie

3 km keskusta

Lähellä keskustan palveluja!

Sijainti:

- Nousiaisten kunnan Kaitaraisten yritysalueella rajoittuen valtatiehen 8 ja Myynämäentiehen.
- Etäisyydet muihin kaupunkeihin: esim. Turku 20 km, Rauma 70 km.



Ota yhteyttä, räätälöidään yhdessä toimivimmat puitteet yrityksellesi!

Kunnanjohtaja
Juhani Kylämäkilä
Puh. 044 435 5555
juhani.kylamakila@nousiainen.fi

Hallintojohtaja
Juha Rinta-Jouppi
Puh. 044 435 5500
juha.rinta-jouppi@nousiainen.fi

Tekninen johtaja
Matti Toivonen
Puh. 044 435 5400
matti.toivonen@nousiainen.fi



Nousiaisten kunta
Hallintokuja 2, 21270 NOUSIAINEN | Puh. (02) 4391 211 | www.nousiainen.fi