



Nousiaisten kunnanhallitus 24.4.2023 § 91 – Valpperin lohkottavien määräalojen luovutusehdot

Luovutusehdot:

1. Kauppahinta sisältää tontilla mahdollisesti kasvavan puuston ja ostaja maksaa lohkomiskustannukset.
2. Ostajan tulee hakea suunnittelutarveratkaisua vakituiseen asumiseen tulevalle omakotitalolle kahden (2) vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta.
3. Ostaja sitoutuu rakentamaan määrälalle rakentamistapaohjeiden ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen asuinrakennuksen kolmen vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastusviranomaisen voi suorittaa siinä rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen.
4. Jos ostajat eivät hae tai saa suunnittelutarveratkaisua tai rakennuslupaa omakotitalon rakentamiseksi, niin kauppa puretaan.
5. Ostaja sitoutuu olematta myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen kiinteistöä rakentamattomana, ellei myyjä anna tähän kirjallista suostumusta.