

TILINPÄÄTÖS

Nousiaisten Vesi Oy

Y-tunnus: 2793056-6

01.01.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Tase	8
Tuloslaskelma	10
Tilinpäätöksen liitetiedot	11
Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet	11
Pitkäaikaiset lainat	11
Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset sekä eläkevastuut.....	12
Tiedot emoyrityksestä	12
Henkilöstö	12
Oman pääoman muutokset	12
Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä.....	13
Tilinpäätöksen allekirjoitus	14
Tilinpäätösmerkintä	15
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	16

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tosineineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Tilimeklarit Oy

Osoite: Moisiontie 19, 21270 Nousiainen

Y-tunnus: 2793056-6

Kotipaikka: Nousiainen

NOUSIAISTEN VESI OY

TOIMINTAKERTOMUS 2023

YHTIÖN TILIKAUSI 1.1.2023-31.12.2023.

HALLINTO

Hallituksen kokoonpano 1.1.2023

Matti Anttila	jäsen, puh.joht.	Tero Rand	varajäsen
Jari Karjalainen	jäsen, vpj	Jyrki Lehtonen	varajäsen
Reima Sjöroos	jäsen	Urpo Pappila	varajäsen
Terttu Hyppänen	jäsen	Katja Uusitalo	varajäsen
Päivi Töllii	jäsen	Katri Mikkonen	varajäsen

Hallitus kokoontui viisi (5) kertaa, 26.1, 23.2, 23.5, 14.9 ja 9.11.2023

Yhtiökokous kokoontui yhden (1) kerran. Varsinainen yhtiökokous oli 27.4.2023. Samassa yhtiökokouksessa 27.4.2023 päätettiin valita tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö BDO Oy. Yhtiön toimitusjohtajana on tilikaudella toiminut Jarmo Rauvola (1.1.-30.4.2023) ja Vesa Skog (1.5.-31.12.2023), ostopalveluna Nousiaisten kunnalta.

YHTIÖN OMISTUS JA RAHOITUS

Nousiaisten kunta omistaa 100 % Nousiaisten Vesi Oy:stä. Yhtiöllä oli 31.12.2023 velkaa Nousiaisten kunnalle 574 463,01 euroa ja korkomenot 2023 olivat 15 569,43 euroa. Velan määrä laski vuoden aikana merkittävästi, koska Nousiaisten Vesi Oy myi hulevesiverkoston Nousiaisten kunnalle 192 251,00 eurolla, joka vähennettiin velasta Nousiaisten kunnalle.

Yhtiö ei jaa osinkoa, vaan mahdollinen tilikauden voitto kirjataan edellisten tilikausien voitto-/ tappiutilille.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan: *"Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. (22.8.2014/681)"*

HENKILÖSTÖ

Yhtiössä toimii päätoimisena (100 %) yksi vesilaitosmestari. Lisäksi kunnan työntekijöistä toimistos sihteeri 50 %:n työpanoksella ja tekninen johtaja (toimitusjohtajana) 20 %:n työpanoksella, mistä kunta laskuttaa yhtiötä. Kirjanpidosta huolehtii Tilimeklarit Oy ostopalveluna.

Verkostojen rakentaminen, osa huolto- ja korjaustoimista hankitaan ostopalveluna.

OSALLISTUMISET YLIKUNNALLISIIN KOKOUKSIIN

Nousiaisten Vesi Oy:stä on osallistuttu säännöllisesti Turun Seudun Vesi Oy:n ja Turun Seudun Puhdistamo Oy:n kokouksiin.

YHTEISTYÖPROJEKTIT

Turun Seudun Vesi Oy:n vetämänä projektina valmistui uuden runkovesiputkilinjan yleissuunnitelma Turusta Raision kautta Maskuun valtatie 8:n linjauksen mukaista reittiä.

Yhteistyövaihtoehtoista on edelleen tänäkin vuonna keskusteltu Maskun Vesihuolto Oy:n ja Mynämäen Vesihuolto Oy:n kanssa.

Caruna Oy:n kanssa on jatkuva yhteydenpito ja vuosittaiset palaverit, joissa käydään läpi muun muassa varautumisiin liittyvät asiat.

VEDENHANKINTA JA JAKELU

Nousiaisten Vesi Oy vastaa Nousiaisten kunnan alueen vedenjakelusta. Tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä.

Nousiaisten Vesi Oy ostaa talousveden Maskun Vesihuolto Oy:ltä. Maskun Vesihuolto Oy:n vesi otetaan useasta vedenottamosta Maskussa ja Nousiaisissa, mutta vedenkäsittely tapahtuu kolmella vedenottamalla. Laitoksilta verkostoon johdettava vesi on UV-desinfioitu ja laitoksilla on desinfiointivalmius.

JÄTEVEDEN KERÄYS JA JOHTAMINEN

Nousiaisten Vesi Oy vastaa Nousiaisten kunnan alueen jäteveden johtamisesta käsittelyyn. Tavoitteena on turvata sellainen jätevesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin saavutetaan terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti.

Nousiaisten alueella on yksi merkittävä siirtoviemärin pumppaamo sekä 25 muuta jätevedenpumppaamoja. Siirtoviemärin niin sanottu pääpumppaamo on yhteinen Mynämäen kanssa.

HULEVESI

Hulevesien hoito on ollut tilikaudella Nousiaisten Vesi Oy:n hallinnassa 27.11.2023 asti. Hulevesiverkosto myytiin ja siirtyi Nousiaisten kunnan taseeseen 27.11.2023 alkaen. Myyntihinta 192 251,00 euroa vähennettiin Nousiaisten Vesi Oy:n velasta Nousiaisten kunnalle.

INVESTOINNIT 2023

Yhtiön toimialana on rakentaa, hoitaa ja ylläpitää toiminta-alueellaan yleisen vesi- ja viemärlaitoslain tarkoittamaa vesi- ja viemärlaitosta sekä muut vesihuoltoon liittyvät kehitystyöt, tutkimustyöt, työt ja palvelut.

Toteutuneet investoinnit

- Verkoston ja linjojen uusimisia ja sulkuventtiilien lisäyksiä ja uusimisia on tehty tarpeen mukaan.
- Mittakaivojen rakentamisen suhteen edettiin siten, että yksi kaivo hankittiin, joka odottaa asentamista kevään 2024 aikana.
- Puhdasvesisäiliön sijaan hankittiin 6 kpl varavesisäiliöitä. Varavesisäiliöihin ja niille hankittaville suojahupuille ja jalustoille, jotka hankitaan vuonna 2024, haettiin avustusta Vesihuollon toimintavarmuuden ja kyberturvallisuuden parantamiseen Etelä-Savon ELV-keskukselta. Hankinnan arvo 6400 euroa ja avustussumma 3200 euroa. Avustusta ei myönnetty seuraavin perustein: *"Arvioinnin perusteella hakijan esittämä hanke ei priorisoitunut avustettavien hankkeiden joukkoon. Arviointiryhmä esitti hankkeesta kannanottonaan, ettei hanketta esitetä rahoitettavaksi. Hanke keskittyy investointeihin (esim. laitteisto-, rakennus-, korjaus- tai uusininvestoinnit). Hakumenettelyohjeen mukaan investointeihin tai normaalitoiminnan tukemiseen ei myönnetä avustusta. Hankehakemuksen perusteella hanke ei täytä haun tavoitteita."*

Toteutumatta jääneet investoinnit

- Rästäsmäentien (välillä Hirvitie - Pajutie risteys) ja Susitien kunnallistekniikan uusiminen
- Linnamäen asemakaava-alueen (Hakalehto) kunnallistekniikka rakentaminen
- Kaitaraisten teollisuusalueen kunnallistekniikan rakentaminen, Terästie ja Sukontie
- Paineviemäri- ja vesijohtolinjan rakentaminen Vesonmetsän teollisuusalueelta Kaitaraisten teollisuusalueelle

SUORITEMÄÄRÄT

Veden myynti kulutusposteisiin	174 252 m ³
Verkostoon pumpattu vesi (Maskusta)	257 031 m ³
Laskutettu jätevesimäärä kuluttajilta	110 103 m ³
Turun Seudun Puhdistamalle johdettu jätevesi	
Nousiaisten osuus	241 528 m ³

MAKSUT JA TAKSAT (tunnusluvut)	0% (24 %)
Vesimaksu €/m ³	2,10 (2,60)
Vesi perusmaksu €/kk	3,23 (4,00) 1.5.alkaen 4,03 (5,00)
Jätevesimaksu €/m ³	2,58 (3,20)
Jätevesi perusmaksu €/kk	3,23 (4,00) 1.5.alkaen 4,03 (5,00)

UUDET LIITTYMÄT

Vesiliittymä sopimukset	9 kpl
Viemäri liittymä sopimukset	6 kpl

VESIJOHTOVERKOSTO

Vesijohtoverkoston pituus ei muuttunut vuoden 2023 aikana ja on edelleen noin 143,4 km.

Vuoden 2023 aikana tapahtui kaksi putkistorikkoa; elokuussa Mietoistentie 25 ja lokakuussa Susitiellä.

JÄTEVESIVERKOSTO

Jätevesiverkoston pituus ei muuttunut vuoden 2023 aikana ja on edelleen noin 66,3 km muoviviemäriä ja vanhaa betoniviemäriä noin 6,6 km.

Normaaleja huolto- ja korjaustöitä on tehty koko vuoden ajan useassa pumppaamossa.

Viemäriverkoston niin sanottuja vuotovesiä on pyritty vähentämään verkoston muutos- ja korjaustöillä.

RISKIEN ARVIOINTI JA VARAUTUMINEN

Nousiaisten Vesi Oy:n varautumissuunnitelma on päivitetty 22.1.2022.

Varautumiseen liittyen laadittiin vuoden 2023 aikana niin sanotut toimintakortit Sweco Oy:n avustuksella.

Nousiaisten Vesi Oy:n riskinarviointi on päivitetty 23.6.2022 ja se on toimitettu ympäristöterveydenhuollolle hyväksyttäväksi ja hyväksymispäätös on saatu 28.8.2022. Riskienarvioinnin seurantaohjelmaa on päivitetty vuoden 2023 aikana.

Nousiaisten Vesi Oy:n valvontatutkimusohjelma 2023-2027 on valmistunut 21.12.2022 ja hyväksytty viranomaisilla alkuvuodesta 2023.

Riskinarvioinnissa korostuu sähkökatkojen aiheuttamat riskit, koska jäteveden linjapumppaamoilla ei ole varajärjestelmää sähkökatkojen varalle. Pääpumppaamolle on rakennettu valmius dieselkäyttöiseen varajärjestelmään.

TILINPÄÄTÖS

Tilikauden tilinpäätös osoittaa yhtiölle tappiota 40 502,05 euroa. Esitetään tilikauden tappiota kirjattavaksi edellisten tilikausien voitto-/tappioutilille.



Nousiaisissa 21.2.2024 Vesa Skog, toimitusjohtaja

2793056-6

Tase

	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	3 746 181,72	4 053 913,01
Koneet ja kalusto	146 868,41	169 019,21
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 893 050,13	4 222 932,22
Sijoitukset		
Muut saamiset	23 282,48	23 282,48
Sijoitukset yhteensä	23 282,48	23 282,48
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 916 332,61	4 246 214,70
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	306 997,56	284 487,84
Muut saamiset	980,30	10 737,82
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	307 977,86	295 225,66
Saamiset yhteensä	307 977,86	295 225,66
Rahoitusarvopaperit		
Muut osakkeet ja osuudet	300 000,00	0,00
Rahoitusarvopaperit yhteensä	300 000,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	591 966,65	859 619,39
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	1 199 944,51	1 154 845,05
VASTAAVAA YHTEENSÄ	5 116 277,12	5 401 059,75

2793056-6

	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot	2 578 294,73	2 578 294,73
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	2 578 294,73	2 578 294,73
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-418 071,03	-441 743,38
Tilikauden tulos	-40 502,05	23 672,35
Oma pääoma yhteensä	2 122 221,65	2 162 723,70
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	213 351,90	405 602,90
Velat omistusyhteisy yrityksille	333 333,33	361 111,11
Muut velat	2 255 945,52	2 255 945,52
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 802 630,75	3 022 659,53
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	111 126,09	140 548,18
Velat omistusyhteisy yrityksille	27 777,78	27 777,77
Muut velat	45 076,09	40 027,72
Siirtovelat	7 444,76	7 322,85
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	191 424,72	215 676,52
Vieras pääoma yhteensä	2 994 055,47	3 238 336,05
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	5 116 277,12	5 401 059,75

2793056-6

Tuloslaskelma

	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 -31.12.2022
Liikevaihto	855 753,53	923 317,37
Liiketoiminnan muut tuotot	63 587,56	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-400 714,65	-378 275,13
Ulkopuoliset palvelut	-118 898,02	-101 076,71
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-519 612,67	-479 351,84
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-53 862,23	-48 392,54
Henkilösivukulut	-10 190,61	-9 135,86
Eläkekulut	-8 696,67	-7 566,59
Muut henkilösivukulut	-1 493,94	-1 569,27
Henkilöstökulut yhteensä	-64 052,84	-57 528,40
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-229 758,20	-245 829,78
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-229 758,20	-245 829,78
Liiketoiminnan muut kulut	-134 293,01	-104 267,37
Liikevoitto (-tappio)	-28 375,63	36 339,98
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	3 455,18	3 820,29
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-15 569,43	-16 445,39
Muille	-12,17	-42,53
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-12 126,42	-12 667,63
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-40 502,05	23 672,35
Tilikauden voitto (tappio)	-40 502,05	23 672,35

2793056-6

Tilinpäätöksen liitetiedot

Yritys on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 2-3 luvun pienyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja –menetelmiä.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön omistaman kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Kunnalta siirtynyt omaisuus

Rakennukset ja Rakennelmat

- Vesijohdot ja jätevesijohdot	25 vuoden tasapoisto
- Hulevesijohdot	20 vuoden tasapoisto
- Siirtoviemäri	29 vuoden tasapoisto
- Pumppaamot	25 % menojäännöspoisto
- Paineenkorotusasema	25 % menojäännöspoisto

Oy:n hankkima omaisuus

Aineettomat hyödykkeet

Atk-ohjelmat ja muut pitkävaik.menot	3 vuoden tasapoisto
Rakennukset ja rakennelmat /vesi- jätevesi- ja hulevesiverkosto	
Verkosto	30 vuoden tasapoisto
Valpperi-Kärmälä siirtoviemäri	40 vuoden tasapoisto
Pumppaamot ja paineenkorotusasemat	10 vuoden tasapoisto
Koneet ja laitteet	10 vuoden tasapoisto

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä 2 670 184,43 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset sekä eläkevastuut

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Lainat	794 491,78
Yrityskiinnitykset	905 602,90

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiö on Nousiaisten kunta ja kotipaikka Nousiainen.

Henkilöstö

Henkilöstön määrä keskimäärin

	31.12.2023	31.12.2022
Toimihenkilöt	1	1

Oman pääoman muutokset

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	2 500,00	2 500,00
SVOP rahasto	2 578 294,73	2 578 294,73
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-418 071,03	-441 743,38
Tilikauden voitto (-tappio)	-40 502,05	23 672,35
Vapaa oma pääoma yhteensä	2 119 721,65	2 160 223,70
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 122 221,65	2 162 723,70

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden tulos 40 502,05 siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio tilille ja ettei osinkoa jaeta.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Nousiaisten 29.2.2024

Paikkakunta, päiväys



Vesa Skog

Toimitusjohtaja



Matti Anttila

Hallituksen puheenjohtaja



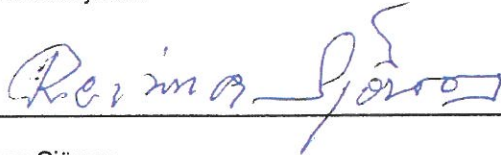
Terttu Hyppänen

Hallituksen jäsen



Jari Karjalainen

Hallituksen jäsen



Reima Sjöroos

Hallituksen jäsen



Päivi Tölli

Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Turussa 19.3.2024

Paikkakunta, päiväys

BDO Oy

Sari Isaksson

Sari Isaksson, KHT, JHT

Tilintarkastaja

Lue ttelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Oma-alotteisten verojen veroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpito velvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpito velvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.