

Sijainnin merkinnän ja sijaintikatselmuksen tilaaminen

Rakentamisluvan lupapäätöksessä on määritelty mitä rakennukseen liittyviä mittauksia rakennushankkeen yhteydessä tulee suorittaa. Yleisimmät vaadittavat mittaukset ovat sijainnin merkitseminen ja sijaintikatselmus. Nousiaisten kunnan alueella rakennusvalvonnan alaiset mittaukset suorittaa Infralinja Oy. Mittauspalvelun tilaamisen suorittaa rakennushankkeeseen ryhtyvä, jonka vastuulla on myös tarvittavien lupakuvien toimitus Infralinja Oy:lle sähköpostitse. Infralinja Oy:n yhteyshenkilön tiedot alapuolella:

Infralinja Oy

Sami Laine

p. 040 5888100

s-posti: sami.laine@infralinja.fi

Sijainnin merkitseminen

Rakennuksen sijainti ja korko merkitään aina asemakaava-alueella ja muualla erillisen harkinnan mukaan. Sijainti merkitään asemapiirroksen määrittämään täsmällisesti laskettuun sijaintiin. Mikäli tästä ollaan poikkeamassa, tulee siitä ilmoittaa rakennusvalvontaan ennen perustustöiden aloittamista. Tulevan rakennuksen paikalta tulee poistaa puusto ennen sijainnin merkinnän suorittamista. Merkintä suoritetaan puutapein maahan ja korkeusasema merkitään kiinteään sijaintiin lähelle rakennuspaikkaa. Rakennuksen merkintä suoritetaan tilauksesta noin 7 vrk sisään. Nousiaisissa on käytössä N2000-korkeusjärjestelmä.

Sijaintikatselmus

Sijaintikatselmuksessa tarkastetaan rakennusten perustuksien sijainti tontilla ja varmistetaan, että ne ovat toteutettu myönnetyn rakennusluvan mukaisesti. Sijaintikatselmus pitää tilata siinä vaiheessa, kun rakennuksen perustustyön tai sitä vastaavan rakennusvaiheen rakentaminen on valmis. Sijaintikatselmuksesta tuotetaan tarkepiirustus, jonka Infralinja Oy toimittaa suoraan rakennusvalvontaan.

HUOM. Lupaehdoissa määritellyt rakennuksien mittaukset on veloitettu rakennushankkeeseen ryhtyvältä jo rakennusluvan yhteydessä, joten näistä ei synny enää lisäkustannuksia. Mikäli mittauksia ei kuitenkaan pystytä tilauksesta huolimatta suorittamaan tontilla, veloittaa kunta rakennushankkeeseen ryhtyvää ylimääräisestä katselmuksesta rakennusvalvonnan voimassa olevien maksuperusteiden mukaisesti.